



01

ΙΣΤΟΡΙΚΟ
35^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ
Π.ΟΜ.ΙΔ.Α.

02

ΟΙ ΖΗΜΙΩΘΕΝΤΕΣ
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΣΠΙΣ
ΕΝΩΠΙΟΝ ΚΑΛΩΝ ΝΕΩΝ!

03

ΕΙΝΑΙ Ο ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ ΣΑΣ
«ΛΕΥΚΟΣ» ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ;
ΕΝΑΡΞΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΤΩΝ

04

ΠΑΜΕ ΣΤΗΝ ΒΑΣΗ
ΤΟΥ Κ2;



ΙΣΤΟΡΙΚΟ 35^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ Π.ΟΜ.ΙΔ.Α.



Νίκος
Κεχαγιάογλου
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Κ2

Οι δραματικές επιπτώσεις που επέφερε στην ιδιωτική ακίνητη περιουσία η φορολογική εξόντωση των ιδιοκτητών ακινήτων με την επιβολή του ΕΝΦΙΑ και οι επαπειλούμενες ακόμη δυσμενέστερες εξελίξεις το 2018 με τις αλλαγές στις αντικειμενικές αξίες και την αύξηση της φορολογίας για τη μεσαία ιδιοκτησία, παρουσιάστηκαν στο 35ο ετήσιο Πανελλήνιο Συνέδριο της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ) που πραγματοποιήθηκε το Σάββατο 27 Ιανουαρίου 2018 στην ιστορική αίθουσα του Μεγάρου της Παλαιάς Βουλής, παρουσία πλήθους ιδιοκτητών και στελεχών της ΠΟΜΙΔΑ από όλη τη χώρα, εκπροσώπων πολιτικών κομμάτων, της τοπικής αυτοδιοίκησης και της κτηματαγοράς και στελεχών της εταιρείας μας.

Την παραμονή του Συνεδρίου είχε προηγηθεί **ακρόαση** του Διοικητικού Συμβουλίου και των στελεχών της ΠΟΜΙΔΑ από όλη τη χώρα, από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας κ. Προκόπη Παυλόπουλο, ο οποίος δήλωσε ότι το δικαίωμα στην Ιδιοκτησία είναι ένας από τους πυλώνες της Αντιπροσωπευτικής Δημοκρατίας, και η υπεράσπισή του -βεβαίως υπό τους όρους και μέσα στα όρια του Συντάγματος- είναι καθοριστικής σημασίας και για την λειτουργία των θεσμών αλλά και για την ίδια την οικονομία.

Όπως κάθε χρόνο έτσι και φέτος παρέμβαση στο συνέδριο έκανε ο κ. Νίκος Κεχαγιάογλου διευθύνων σύμβουλος της Κ2 παρουσιάζοντας μια ιδιαίτερα οδυνηρή περιπέτεια που είχε μέλος της ΠΟΜΙΔΑ το μεγάλο ακίνητο του οποίου καταστράφηκε σχεδόν ολοσχερώς από πυρκαγιά. Αναδεικνύοντας τον καθοριστικό ρόλο της ασφάλισης στην αποκατάσταση των καταστροφών τόνισε ότι σήμερα η ασφάλιση αποτελεί το μοναδικό χρηματοοικονομικό εργαλείο το οποίο μπορεί να δημιουργήσει χρήματα σχεδόν από το πουθενά! Ένα ακίνητο αξίας 100.000€ μπορεί να ασφαλιστεί για πλήθος κινδύνων που το απειλούν με 60€ ασφάλιστρο ετησίως και αν συμβεί ζημιά να αποζημιώσει πλήρως όλο το κεφάλαιο.

Επίσης ανακοίνωσε τα νέα προγράμματα για τα μέλη που θα είναι έτοιμα περίπου σε 2 μήνες και θα δίνουν πολλές επιλογές κάλυψης με γνώμονα αφενός τις ιδιαίτερες ανάγκες του κάθε ιδιοκτήτη - μέλους χωριστά και αφετέρου τις οικονομικές του δυνατότητες. Παράλληλα πολύ σύντομα θα ανακοινωθεί μια καινούργια μεγάλη συμφωνία η οποία θα καλύπτει υπάρχουσες ασφαλιστικές ανάγκες των μελών της οργάνωσης το πλήθος των οποίων επιτρέπει την δημιουργία πλαισίων συνεργασίας με ιδιαίτερα επωφελείς όρους για όλους.

Η Κ2 διευθύνει το ομαδικό πρόγραμμα ασφάλισης μελών ΠΟΜΙΔΑ από το 2004 το οποίο έχει επεκταθεί στα μέλη της Συνομοσπονδίας Επιχειρηματιών Τουριστικών Καταλυμάτων Ελλάδος από το 2012 καθώς επίσης και το ομαδικό συμβόλαιο της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ξενοδόχων από το 2016. Όσοι επιθυμούν να συμμετάσχουν στα προγράμματα ομαδικής ασφάλισης κτιρίων ΠΟΜΙΔΑ μπορούν να πάρουν πληροφορίες από το site της εταιρείας μας ή από το www.pomida.gr. Η ετήσια συνδρομή για τα ασφαλιζόμενα μέλη κοστίζει 25€ αντί για 40€.





ΟΙ ΖΗΜΙΩΘΕΝΤΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΣΠΙΣ ΕΝΩΠΙΟΝ **ΚΑΛΩΝ ΝΕΩΝ!**

Έχουν περάσει περισσότερα από 8 χρόνια από την ημερομηνία ανάκλησης των εταιρειών του Ομίλου Ασπίς (Ασπίς Πρόνοια και Commercial Value), μια υπόθεση που έχει ντροπιάσει διεθνώς την χώρα μας και όπου οι εξελίξεις κυλάνε με απελπιστικά αργά βήματα, τώρα όμως αρχίζει να ξεκαθαρίζει η κατάσταση και οι ζημιωθέντες να ελπίζουν σε πραγματικά καλά νέα.

Σε πολύ πρόσφατη συγκέντρωση του Συλλόγου Ζημιωθέντων από την Ασπίς Πρόνοια που έγινε στο ξενοδοχείο Χίλτον, ο πρόεδρος του Συλλόγου κος Κεχαγιάογλου ανέλυσε τις προσπάθειες που γίνονται για την οριστική επίλυση του προβλήματος το οποίο μετά τις πολύχρονες και κοπιαστικές προσπάθειες των μελών του Συλλόγου βρίσκεται πλέον σε ένα πολύ καλύτερο στάδιο από ότι λίγους μήνες πριν.

Πιο συγκεκριμένα:

- Έχει ξεκινήσει η διανομή ποσών στους δικαιούχους από την περιουσία των ασφαλιστικών εταιρειών
- Οι δικαιούχοι της Commercial Value λαμβάνουν χρήματα στους λογαριασμούς τους -πρώτη διανομή- το ύψος των οποίων ανέρχεται σε ποσοστό 50% ή 60% ή 80% του αναγνωρισμένου ποσού αναλόγως του είδους του συμβολαίου που διατηρούν, ενώ οι ασφαλισμένοι της Ασπίς Πρόνοια 5% ή 9%. Η μεγάλη διαφορά οφείλεται στο ύψος της περιουσίας της κάθε εταιρείας σε σχέση με τις υποχρεώσεις της.
- Επίκειται ενεργοποίηση του Εγγυητικού Κεφαλαίου Ζωής (ΕΚΖ) κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018. Ήδη οι διαβουλεύσεις που έχει κάνει ο Σύλλογος με το Υπουργείο Οικονομικών, την Τράπεζα της Ελλάδος, την Ένωση Ασφαλιστικών Εταιρειών Ελλάδος και τους εκκαθαριστές έχουν φέρει απτά αποτελέσματα και η διαδικασία βρίσκεται σε ένα στάδιο νομοπαρασκευαστικής διαδικασίας. Σημειώνεται ότι η εξέλιξη αυτή είναι πολύ σημαντική για τους ασφαλισμένους της Ασπίς Πρόνοια διότι το ΕΚΖ θα αποδώσει σε αυτούς το 70% της διαφοράς των ποσών που δικαιούνται. (Πχ αν λάβουν συνολικά από την περιουσία της εταιρείας 20%, από το 80% που υπολείπεται θα πάρουν $80\% \times 70\% = 56\%$. Δηλαδή συνολικά $20\% + 56\% = 76\%$)
- Όσοι δεν έχουν κάνει καμία ενέργεια μέχρι σήμερα για να διεκδικήσουν τα χρήματά τους, μπορούν να κάνουν εκπρόθεσμη ανακοπή. Με μεγάλη ικανοποίηση διαπιστώνουμε ότι οι 8 στις 10 εκπρόθεσμες ανακοπές έχουν κερδηθεί στα πρωτοδικεία.
- Οι πρώτες διανομές για τους δικαιούχους της Commercial Value έχουν ολοκληρωθεί ενώ για τους δικαιούχους της Ασπίς Πρόνοια θα ολοκληρωθούν εντός των επομένων έξι μηνών. Οι επόμενες διανομές θα αρχίσουν εντός του 2018.

Ο Σύλλογος δραστηριοποιείται αυτές τις ημέρες προς κάθε κατεύθυνση προκειμένου οι διαδικασίες να τρέξουν ομαλά, αλλά ταυτόχρονα συνομιλεί σε πολιτικό επίπεδο και με άλλα κόμματα της αντιπολίτευσης έτσι ώστε να εξασφαλιστεί η μεγαλύτερη δυνατή υποστήριξη των συμφερόντων των ζημιωθέντων ακόμα κι αν χαθούν κάποιες δίκες.

Την Πέμπτη 01 Φεβρουαρίου 2018 έχει προγραμματιστεί νέα συγκέντρωση των ζημιωθέντων στην Θεσσαλονίκη στο Επαγγελματικό Επιμελητήριο στις 18:00 για ενημέρωση των μελών στην Βόρεια Ελλάδα.



Είναι ο Ασφαλιστής σας «Λευκός» επαγγελματίας;

**ΕΝΑΡΞΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΤΩΝ**



Ως γνωστόν οι εποχές των παχέων αγελάδων έχουν περάσει προ πολλού. Με την ελπίδα ότι κάποτε θα επιστρέψουν και πάλι, ο κάθε εργαζόμενος επαγγελματίας ή επιχειρηματίας δημιουργεί το δικό του μοντέλο επιβίωσης μέσα στο υφιστάμενο περιβάλλον. Ο κλάδος της ιδιωτικής ασφάλισης έχει πληγεί κι αυτός πολύ, ιδιαίτερα την περίοδο από το 2010 έως και το 2016 χάνοντας περίπου το 35% των εγγεγραμμένων ασφαλιστρών του πληρώνοντας παράλληλα με την οικονομική κρίση και το τίμημα για το ζήτημα του Ομίλου Ασπίς το οποίο έπληξε πάρα πολύ την άρρωτη ως τότε αξιοπιστία της ασφαλιστικής αγοράς. Το 2017 άρχισαν να φαίνονται τα πρώτα σημάδια ανάκαμψης του κλάδου.

Ο επαγγελματικός κλάδος των ασφαλιστικών διαμεσολαβούντων μάτωσε κυριολεκτικά αφού το πλήθος των επαγγελματιών που τον υπηρετεί μειώθηκε από 40.000 περίπου άτομα το 2009 σε περίπου 10.000 το 2017! Σε αυτό συνέβαλε και η παράλογη φορολόγηση σε συνδυασμό με τις ασφαλιστικές εισφορές που στην κυριολεξία δημεύουν το εισόδημα των διαμεσολαβούντων. Ως αποτέλεσμα πάρα πολλοί, μεταξύ αυτών και ικανότατοι επαγγελματίες, αποχαιρέτισαν τον θεσμό αναζητώντας καλύτερη τύχη σε άλλους επαγγελματικούς χώρους.

Παράλληλα όμως κάποιοι επέλεξαν τον δρόμο της μαύρης εργασίας μέσω τρίτων που τους καλύπτουν με αποτέλεσμα να παρουσιάζονται φαινόμενα αθέμιτου ανταγωνισμού τα οποία μόνο πλήττουν το κύρος του θεσμού.

Προσπαθώντας να περιορίσει το πρόβλημα η Ένωση Ασφαλιστικών Εταιριών Ελλάδος σε συνεργασία με την Ένωση Ασφαλιστικών Διαμεσολαβητών Ελλάδος και το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών δημιούργησε την ιστοσελίδα insuranceregistry.uhc.gr μέσω της οποίας μπορεί ο κάθε πολίτης να διαπιστώσει με έγκυρο τρόπο αν συνομιλεί με πιστοποιημένο επαγγελματία της ασφαλιστικής διαμεσολάβησης

Στον ιστότοπο είναι καταχωρημένοι όλοι οι ασφαλιστικοί διαμεσολαβητές που έχουν εγγραφεί και πιστοποιηθεί στα κατά τόπους Επαγγελματικά Επιμελητήρια. Η αναζήτηση μπορεί να γίνει πολύ εύκολα εισάγοντας στο πεδίο ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ τα στοιχεία του διαμεσολαβητή.

Η σύναψη συμβολαίου μέσω “μαύρων” κωδικών μπορεί να δημιουργήσει πάρα πολλά προβλήματα σε επίπεδο εκπροσώπησης ενώπιον μιας ασφαλιστικής εταιρείας ιδιαίτερα σε περίπτωση ζημιογόνου γεγονότος. Υπάρχουν πολύ πρόσφατα παραδείγματα πλαστογράφησης συμβολαίων -στην ψηφιακή μας εποχή αυτό είναι πλέον πολύ εύκολο- όπου πολίτες έμειναν ξαφνικά αποσβολωμένοι διαπιστώνοντας ότι πλήρωναν επί 3 χρόνια χωρίς να έχουν ασφάλιση και όταν συνέβη μια καταστροφική πυρκαγιά έχασαν τον κόσμο κάτω από τα πόδια τους. Ταυτόχρονα η μη επίσημη εκπροσώπηση ενώπιον μιας ασφαλιστικής εταιρείας θέτει τον ασφαλισμένο σε μειονεκτική θέση με ότι αυτό συνεπάγεται διαχρονικά σε επίπεδο service, διαδικασίας αποζημίωσης, βελτίωσης όρων συμβολαίων, updates κλπ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ



My Passport.gr
Travel Destinator

ΠΑΜΕ ΣΤΗΝ ΒΑΣΗ ΤΟΥ Κ2;

Είσατε για την κατασκήνωση Βάσης του Κ2; Δεν είναι τόσο δύσκολο όσο ακούγεται. Χρειάζεται βέβαια... λίγη τόλμη. Θα πετάξουμε από την Αθήνα μέχρι την Islamabad και από εκεί μέχρι το Skardu. Καμιά 20ριά ώρες πτήσης συνολικά και κόστος εισιτηρίων το καλοκαίρι 1200€ περίπου ίσως και λιγότερο. Από εκεί ντόπιος οδηγός θα μας παραλάβει και μετά από συγκλονιστική διαδρομή 7 ωρών με jeep δίπλα σε φαράγγια, ποταμούς και απόκρημνες πλαγιές θα φτάσουμε στο χωριό Άσκολι από το οποίο αρχίζει το μονοπάτι. Με μία ενδιαμέση στάση μίας μέρας για προσαρμογή στο υψόμετρο στην θέση Ραιζυ θα διασχίσουμε τοπία εξωγήινης ομορφιάς ζώντας μέσα στον πυρήνα της θεϊκής δημιουργίας και δημιουργικότητας. Όταν φτάσουμε στην Βάση Concordia και αντικρύσουμε για πρώτη φορά την Κ2 τότε όλες οι μέχρι τότε ταλαιπωρίες της ζωής μας θα έχουν ανταμειφθεί!! Μην νομίζετε ότι χρειάζονται και τόσα πολλά. Ένα σακίδιο χωρητικότητας 20 λίτρων για την πλάτη μας και τα υπόλοιπα θα τα κουβαλήσουν οι serpas. Επίσης καλή φυσική κατάσταση και εξοπλισμός που θα είναι σχετικά εύκολο να οργανωθεί

Όπου να το κανονίσουμε όμως, προσδεθείτε, βάλτε λειτουργία πλήρους οθόνης ανοίξτε την ένταση του ήχου και απολαύστε για λίγα λεπτά το απόλυτο ταξίδι...



Μια φιλική χειρονομία από το www.mypassport.gr-The first Greek travel-builder website

ΜΑΘΕ ΝΑ ΑΚΟΥΣ

Η ευκαιρία
ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΧΤΥΠΗΣΕΙ
την πόρτα σου
ΠΟΛΥ ΣΙΓΑ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΚΙΝΔΥΝΩΝ **k2**