



01

ΑΣΦΑΛΕΙΑ
ΜΕΤΑΦΥΣΙΚΩΝ
ΑΝΑΓΚΩΝ!

02

32^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΠΟΜΙΔΑ

03

ΣΥΝΤΡΙΠΤΙΚΗ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗ!

04

ΣΤΗΝ ΖΩΝΗ
ΤΟΥ ΘΑΝΑΤΟΥ

ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΜΕΤΑΦΥΣΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ!



Νίκος
Κεχαγιάογλου

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ K2

“Υπάρχουν ανάγκες
μετά θάνατον;

“Μπορώ να εξασφαλίσω
προσωπικές ανάγκες μετά το τέλος
της φυσικής μου παρουσίας στην ζωή;



Οι άνθρωποι οι οποίοι έχουν τεράστιο ενδιαφέρον γι αυτήν την κάλυψη είναι αυτοί οι οποίοι δούλεψαν πολύ στην ζωή τους και έφτιαξαν μια μικρή ή μεγάλη περιουσία προφανώς με πολλές στερήσεις και δυσκολίες, ξοδεύοντας λίγα και αποταμιεύοντας συστηματικά. Νοιώθοντας ότι πλησιάζουν προς το τέλος της ζωής τους διαισθάνονται ότι η τύχη αυτής της περιουσίας που με τόσο κόπο αποκτήθηκε δεν είναι και τόσο βέβαιο ότι θα τύχει της καλύτερης αξιοποίησης από τους φυσικούς της κληρονόμους. Ίσως μάλιστα διακρίνουν και κάποια αδημονία από αυτούς, να γίνουν οι επόμενοι διαχειριστές ενός ανεπάντεχου πλούτου. Περιουσία η οποία αποκτήθηκε με πόνο, στέρψη και σκληρή δουλειά απειλείται προς εξαφάνιση στον βωμό της ευζωίας της επόμενης γενιάς η οποία γαλουχήθηκε με άλλα αξιακά στερεότυπα. Ο προβληματισμός επίπονος και οι σκέψεις πολλές. Η μεταφορά ακίνητων περιουσιακών στοιχείων εν ζωή μπορεί να πραγματοποιηθεί με ασφάλεια διακρατώντας την επικαρπία και παραχωρώντας την ψιλή κυριότητα. Με τις κινητές αξίες όμως τι γίνεται; Υπάρχει λύση; Η λύση που προτείνουμε είναι αυτή η οποία δίνει απάντηση σε όλες τις ανησυχίες του ενδιαφερόμενου και κυρίως, δημιουργεί το μέλλον που ο ίδιος επιθυμεί για τους κληρονόμους του σε σχέση με τα λεφτά του. Για παράδειγμα κάποιος επιθυμεί μέρος των χρημάτων του να χρησιμοποιηθούν για να σπουδάσουν τα εγγονάκια του σε ένα καλό κολλέγιο. Ένα άλλο μέρος των χρημάτων του θα ήθελε να τα πάρουν τα παιδιά του αλλά όχι από τώρα διότι κάτι τέτοιο θα τους έβγαζε πρόωρα από την μάχιμη πραγματικότητα της ζωής και ίσως παραμελούσαν τις εργασίες και τα καθήκοντά τους με ότι αυτό συνεπάγεται. Αν μπορούσε όμως από τώρα να τους εξασφάλιζε μια μεγάλη σύνταξη αυτό θα ήταν ιδανικό! Να τους έδινε την δυνατότητα να παίρνουν από τα 60 τους και μετά ένα ισόβιο εγγυημένο εισόδημα δώρο από τον πατέρα τους. Ίσως επίσης ένα μέρος των χρημάτων αυτών να μπορούσε να δωριθεί σε ένα κοινωφελές ίδρυμα με την μορφή ετήσιων προσόδων. Πως όμως μπορούν να πραγματοποιηθούν όλα αυτά χωρίς να χαθεί η κυριότητα των χρημάτων;



Η απάντηση είναι αποκλειστικά και μόνο ασφαλιστική. Δημιουργούνται τα κατάλληλα ασφαλιστικά προγράμματα που εξασφαλίζουν αυτά τα οποία θέλει η ενδιαφερόμενος, ο οποίος είναι συμβαλλόμενος σε όλα τα συμβόλαια, δηλαδή επικαρπωτής για όσο χρονικό διάστημα βρίσκεται στην ζωή με ασφαλισμένους -ψιλούς κύριους- τα πρόσωπα που επιθυμεί*. Εφόσον θελήσει τα χρήματά του όσο είναι εν ζωή, μπορεί να τα πάρει χωρίς να ρωτήσει κανέναν, εφόσον φύγει από την ζωή, θα φύγει με ήρεμη συνείδηση ότι φρόντισε για τους αγαπημένους του με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

*Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας χρειάζονται ορισμένες συμβολαιογραφικές πράξεις, αναλόγως της περίπτωσης.



Την άμεση και επείγουσα ανάγκη ελάφρυνσης όλων των πολιτών από την εξοντωτική φορολογία κατοχής ακίνητης περιουσίας, ως το πρώτο αναγκαίο μέτρο «αποφτωχοποίησης» του Ελληνικού Λαού και επανεκκίνησης της εθνικής οικονομίας, ζήτησε από την Κυβέρνηση ο Πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ Στράτος Παραδιάς κατά την έναρξη του 32ου ετήσιου Πανελληνίου Συνεδρίου της Ομοσπονδίας, που πραγματοποιήθηκε σε κεντρικό ξενοδοχείο της Αθήνας. Στο συνέδριο παρέστησαν μεταξύ άλλων πλήθος ιδιοκτητών από όλη τη χώρα, ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ Γιώργος Πατούλης, ο Δήμαρχος Αθηναίων Γιώργος Καμίνης, ο αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής Χρήστος Καραμάνος, ο αντιδήμαρχος Οικονομικών του Δήμου Αθηναίων Γιώργος Μπρούλιας, ο προεδρεύων του ΤΕΕ Θόδωρος Σαραφίδης, κ.α. εκπρόσωποι της αυτοδιοίκησης από τους οποίους ο κ. Παραδιάς ζήτησε τη συνηγορία τους για τη μείωση των αντικειμενικών αξιών αλλά και των δημοτικών τελών που σε διάφορους δήμους είναι ιδιαίτερα δυσβάστακτα, ιδιαίτερα στα ακίνητα με επαγγελματικές χρήσεις.

Ιδιαίτερη και η παρουσία της εταιρείας μας **k2** στο συνέδριο όπως κάθε χρόνο.

Ο κ. Κεχαγιάογλου παρουσίασε τις βασικές πτυχές των προγραμμάτων ασφάλισης ΠΟΜΙΔΑ - INTERAMERICAN ενώ εξήρε την αποτελεσματικότητα και αμεσότητα της ασφαλιστικής εταιρείας στην αντιμετώπιση των καταστροφικών γεγονότων του 2014 με έμφαση στους σεισμούς της Κεφαλονιάς και τις πλημμύρες στο Ίλιον. Στο συνέδριο παρουσιάστηκε επίσημα και το νέο πρόγραμμα ασφάλισης κατοικίας ΠΟΜΙΔΑ COMPACT.

Για τρίτη συνεχόμενη χρονιά η ΠΟΜΙΔΑ και η INTERAMERICAN έδειξαν την αλληλεγγύη τους προς τους άστεγους συνανθρώπους μας δίνοντας μια ιδιαίτερα κοινωνική διάσταση στην συνεργασία τους. Ο κ. Παραδιάς και ο κ. Ρούντος παρέδωσαν επιταγή προς το Κέντρο Υποδοχής Αστέγων του Δήμου Αθηναίων την οποία παρέλαβε ο Δήμαρχος Αθηναίων κ. Καμίνης. Για κάθε ενεργό ασφαλιστήριο ομαδικής ασφάλισης μελών της ΠΟΜΙΔΑ δόθηκε ένα ποσό στο Κέντρο Υποδοχής Αστέγων για να καλυφθεί μέρος των μεγάλων αναγκών του.



Σημειώνεται ότι η INTERAMERICAN ήταν χορηγός του Συνεδρίου της ΠΟΜΙΔΑ, ενώ η εταιρεία μας **k2** διευθύνει επιτυχώς εδώ και 11 χρόνια την ανάπτυξη του προγράμματος σε όλη την Ελλάδα με αποτέλεσμα αυτό να αποτελεί το μεγαλύτερο ομαδικό συμβόλαιο ασφάλισης ακίνητης περιουσίας στην χώρα μας. Το πρόγραμμα αυτό απευθύνεται σε ενεργά μέλη της ΠΟΜΙΔΑ ή σε νέα μέλη. Η συνδρομή για όσους ασφαλίζονται στο ομαδικό πρόγραμμα είναι μειωμένη στα 25€ αντί για 40€ που είναι η κανονική συνδρομή.

ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΥΠΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ:

€8,4 τρις	> Ασφαλιστικές Εταιρείες
€4,2 τρις	> Συνταξιοδοτικά ταμεία
€600 δις	> Κρατικά επενδυτικά ταμεία
€300 δις	> Κληροδοτήματα και ιδρύματα
€3,9 τρις	> Αμοιβαία κεφάλαια
€1,2 τρις	> Ιδιώτες μεγάλου πλούτου

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ:

21%	> όλων των ευρωπαϊκών εταιρικών ομολόγων
11%	> όλου του τραπεζικού χρέους της ευρωζώνης
24%	> του ευρωπαϊκού κρατικού χρέους
18%	> του συνόλου των ευρωπαϊκών εισηγμένων μετοχών

Πηγές: Insurance Europe, OECD, EFAMA, SWF Institute, Forbes



ΣΥΝΤΡΙΠΤΙΚΗ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗ!

Οι ασφαλιστικές εταιρείες στο επίκεντρο της παγκόσμιας συζήτησης

Σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα στοιχεία, οι ασφαλιστικές εταιρείες κερδίζουν την συντριπτική εμπιστοσύνη των Ευρωπαίων πολιτών όσον αφορά την διαχείριση των κεφαλαίων προς ασφάλιση και συνταξιοδότηση. Η διαφορά από τα κρατικά συνταξιοδοτικά ταμεία είναι διπλάσια και επιβεβαιώνει όλες τις έρευνες οι οποίες έχουν γίνει όσον αφορά την κατανομή των συνταξιοδοτικών προσόδων από ιδιωτικές και κρατικές πηγές σε όλο τον κόσμο. Δυστυχώς στην Ελλάδα η πραγματικότητα αυτή ήταν επί χρόνια αντεστραμμένη με αποτέλεσμα την βίαιη προσαρμογή σε ένα περιβάλλον το οποίο αφενός μεν θα γίνει μακροπρόθεσμα πιο ορθολογικό, αφετέρου δε θα αδικήσει πάρα πολύ κόσμο.



Όσον αφορά τις μελλοντικές προοπτικές του θεσμού, το G-20, το Συμβούλιο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (FSB) και ο Οργανισμός για την Οικονομική Συνεργασία και την Ανάπτυξη (ΟΟΣΑ) δημιούργησαν μια ομάδα μελέτης η οποία εστιάζεται στις δράσεις πολιτικής για την στήριξη των μακροπρόθεσμων επενδύσεων και της οικονομικής ανάπτυξης. Οι ασφαλιστικές εταιρείες καθώς είναι κάτοχοι μακροπρόθεσμων μη ευχερώς ρευστοποιήσιμων στοιχείων παθητικού, έχουν την ικανότητα να

επενδύουν σε μακροπρόθεσμα και μη ευχερώς ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού, όπως τις υποδομές ή τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, που είναι ζωτικής σημασίας για την οικονομική ανάπτυξη.

Η καθιέρωση από την 1η Ιανουαρίου 2016 της Ευρωπαϊκής Οδηγίας Solvency II θα επιβάλλει ενιαία κανονιστικά πλαίσια, κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης και κοινή εποπτεία σε όλες τις ασφαλιστικές εταιρείες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η πιθανότητα ανάκλησης άδειας ασφαλιστικής εταιρείας σε περιβάλλον Solvency υπολογίζεται ως 1 περίπτωση κάθε 200 χρόνια!



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ



My Passport.gr
Travel Destinator

...συνέχεια από το προηγούμενο

ΣΤΗΝ ΖΩΝΗ ΤΟΥ ΘΑΝΑΤΟΥ

Η κακοκαιρία σταμάτησε την Κυριακή 21 Αυγούστου. Με αναπτερωμένο το ηθικό, η ομάδα κατάφερε να φτάσει ως την Κατασκήνωση 4. Τώρα βρίσκονταν σχεδόν στα 8.000μ. στη ζώνη του θανάτου, όπου ο οργανισμός αδυνατεί να προσαρμοστεί στην αραιή ατμόσφαιρα, οι γνωστικές λειτουργίες ατονούν και οι απλούστερες εργασίες απαιτούν μια αιωνιότητα

για να γίνουν. Οι ορειβάτες πέρασαν το απόγευμα ακονίζοντας τα κραμπόν τους και λιώνοντας χιόνι. Προς το βραδάκι βγήκαν έξω από τις σκηνές τους, που ήταν κουρνιασμένες σε μια εγκοπή του βράχου πάνω από έναν γκρεμό βάθους τριών χιλιομέτρων. Πιο ψηλά στα 600μ, άστραψε ο λευκός μανδύας της κορυφής, που ήταν απάτητη από το 2008, όταν 11 ορειβάτες έχασαν την ζωή τους σε ένα από τα πιο θανατηφόρα δυστυχήματα στην ιστορία της K2. "Κάποια στιγμή μας κυρίευσε όλους εκνευρισμός, με την καλή έννοια" είπε αργότερα η Γκερλίντε. "Αγγίζαμε ο ένας τα χέρια του άλλου, κοιταζόμασταν στα μάτια και λέγαμε: αύριο είναι η μέρα μας"

Την Δευτέρα 22 Αυγούστου γύρω στις 7πμ η Γκερλίντε, ο Βασίλι, ο Μάξουτ και ο Ντάριους ξεκίνησαν από την Κατασκήνωση 4. Ο ουρανός ήταν καθαρός. Ο καιρός θείο δώρο. Ανέβαιναν ένα κάθετο παγωμένο λόφκι, το λεγόμενο Κουλουάρ των Γιαπωνέζων, το κυρίαρχο χαρακτηριστικό στο ψηλότερο τμήμα της Βόρειας πλευράς του βουνού. Καθώς όμως το οξυγόνο βρισκόταν στο ένα τρίτο των φυσιολογικών επιπέδων, το χιόνι έφτανε ενίοτε ως το στήθος τους και ο άνεμος τους μαστίγωνε με φρέσκο χιόνι, σπείρωναν ελάχιστη πρόοδο. Στην μια το μεσημέρι είχαν αναρριχηθεί λιγότερο από 180μ. Ο Βασίλι και ο Μάξουτ δεν ήταν εξοικειωμένοι με το Κουλουάρ των Γιαπωνέζων. Η ορατότητά τους ήταν περιορισμένη. Η Γκερλίντε επικοινωνήσε μέσω ασυρμάτου με τον Ραλφ στην Προκεχωρημένη Κατασκήνωση Βάσης, ο οποίος από τότε που γύρισε πίσω στήριζε την ομάδα κορυφής προωθώντας δελτία καιρού, συμβουλευόντας και ενθαρρύνοντάς τους. Αν και βρισκόταν χιλιόμετρα μακριά, έβλεπε ότι το καλύτερο σημείο για να διασχίζουν το κουλουάρ ήταν κάτω από το χείλος μιας μακρόστενης κρεβάς, δηλαδή ρωγμής, που διέτρεχε οριζόντια την πλαγιά. Εκεί το χιόνι δεν ήταν τόσο βαθύ και η φυσική ρωγμή στην πλαγιά θα μείωνε τις πιθανότητες των ορειβατών να προκαλέσουν χιονοστιβάδα.

Συνεχίζεται

Μια φιλική χειρονομία από το www.mypassport.gr - The first Greek travel-builder website



ΟΙ
ΔΥΣΚΟΛΙΕΣ
κάνουν
ΚΑΠΟΙΟΥΣ ΑΝΘΡΩΠΟΥΣ
να σπάνε
&
ΚΑΠΟΙΟΥΣ ΑΛΛΟΥΣ
να σπάνε...
ΡΕΚΟΡ !

*Καλή δύναμη,
Καλή Σαρακοστή*

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΚΙΝΔΥΝΩΝ **k2**