

01

ΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ
ΤΗΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ
& Η ΚΑΪΜΕΝΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΣΥΝΕΙΔΗΣΗ

02

Ο ΝΟΜΟΣ ΤΩΝ ΜΕΓΑΛΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ
& ΤΟ ΣΩΣΤΟ RISK MANAGEMENT

03

ΑΤΟΜΙΚΟ
RISK MANAGEMENT

04

ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ K2
PARAGLIDING ΣΤΟ ΕΒΕΡΕΣΤ!

ΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ & η καϋμένη ασφαλιστική συνείδηση



Νίκος Κεχαγιάογλου
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ K2

Ασφαλισμένοι, ασφαλιστικοί διαμεσολαβητές και ασφαλιστικές εταιρείες, θα ζούμε μέχρι την 29η Φεβρουαρίου 2024, όπου και θα λήξει η προθεσμία δήλωσης των ασφαλισμένων ακινήτων στην πλατφόρμα Myrproperty της ΑΑΔΕ δύσκολες στιγμές, ανακαλύπτοντας κάθε φορά ένα διαφορετικό πρόβλημα, το οποίο θα πρέπει να αντιμετωπίσουμε και να λύσουμε. Ιδού μερικά:

- Μη δηλωμένα ακίνητα
- Λιγότερα ασφαλισμένα τετραγωνικά μέτρα
- Απαραίτητη συμπερίληψη στο ασφαλισμένο κεφάλαιο και των βοηθητικών χώρων, εφόσον αναγράφονται στην ίδια σειρά με τους κύριους χώρους στο Ε9
- Ασφαλισμένες πολυκατοικίες με ένα συμβόλαιο και διαμερίσματα που λείπουν από αυτό
- Μη δήλωση όλων των καλύψεων που απαιτούνται για την παροχή της έκπτωσης...

Μια τεράστια αναστάτωση η οποία ξεκίνησε από το καλοκαίρι με την προετοιμασία ασφαλιστικών εταιρειών, υπουργείου, ΑΑΔΕ και συμπληρωματικών οργανισμών για να πιστωθεί 10% έκπτωση στον ΕΝΦΙΑ όσων πληρούσαν τις προϋποθέσεις. Ο ορισμός του "πολύ κακό για το τίποτα". Το χειρότερο όλων όμως ήταν η αντίδραση πολλών πολιτών οι οποίοι αφού αφυπνίστηκαν όταν ήταν πλέον αργά διεκδίκησαν πολύ δυναμικά την έκπτωση άσχετα αν την δικαιούνταν ή όχι. Το θέμα παρόλα αυτά ήταν ήδη γνωστό στο ευρύ κοινό από τις προεκλογικές διακηρύξεις της κυβέρνησης και όσοι ενδιαφέρονταν θα έπρεπε να λάβουν τα μέτρα τους.

Τα συμβάντα με την έκπτωση του ΕΝΦΙΑ είναι αφορμή για σχολιασμό δύο σημαντικών παραμέτρων:

- Την (μη) στρατηγική της πολιτείας να εμφυσήσει την συνειδητοποίηση της σημαντικότητας της ασφάλισης στους πολίτες, και
- την -επακόλουθη- σύγχυση των πολιτών για το τι πρέπει να περιμένουν από την ασφάλισή τους.



Η πολιτεία παίρνοντας ένα μέτρο υπό την πίεση των συνεπειών της κλιμακτικής κρίσης "ώδινεν όρος και έτεκεν μυν". Η μιζέρια της να θεσμοθετήσει κάτι πολύ πιο θαρραλέο, το οποίο πραγματικά θα δημιουργούσε ρεύμα ασφαλιστικής κουλτούρας, "μάτιασε" και την διαδικασία πιστοποίησης την οποία ζούμε αυτές τις ημέρες, με αποτέλεσμα περισσότερο να δυσφημιστεί παρά να διαφημιστεί η χρησιμότητα της ασφάλισης. Αποτελεί ζήτημα έρευνας το γεγονός αυτής της άρνησης της πολιτείας να αποδεχτεί και να εισαγάγει στην ελληνική κοινωνία μια πραγματικά φιλελεύθερη ασφαλιστική ατζέντα, την στιγμή που η ασφαλιστική βιομηχανία αποτελεί τον κεντρικό οικονομικό πυλώνα της παγκοσμίου οικονομίας. Δεν υπάρχει αμφισβήτηση ότι πίσω από την ανάταξη / αποκατάσταση κάθε φυσικής ή άλλης καταστροφής βρίσκεται η ασφαλιστική βιομηχανία η οποία πραγματοποιεί ένα τεράστιο έργο το οποίο παραμένει αθέατο στον μέσο Έλληνα πολίτη.

Ο ΝΟΜΟΣ ΤΩΝ ΜΕΓΑΛΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ & ΤΟ ΣΩΣΤΟ RISK MANAGEMENT



Χιλιάδες πολίτες – όχι όμως εντυπωσιακός αριθμός- ασφαλίστηκαν το τελευταίο χρονικό διάστημα προκειμένου να λάβουν την έκπτωση 10% στον ΕΝΦΙΑ. Είναι παρήγορο το γεγονός ότι έστω και για τον λάθος λόγο κάποιοι ιδιοκτήτες ασφάλισαν τα περιουσιακά τους στοιχεία. Ο σωστός λόγος είναι η συνειδητοποίηση ότι οι κίνδυνοι δεν αφορούν κάποιους άλλους αλλά όλους μας ισόποσα και δημοκρατικά και φυσικά το κίνητρο για να τους ασφαλίσεις δεν πρέπει να είναι κάποιο φορολογικό κίνητρο!

Ο νόμος των μεγάλων αριθμών

Ας πάρουμε για παράδειγμα τον κίνδυνο της πυρκαγιάς. Το 2022 σύμφωνα με τα στοιχεία της πυροσβεστικής κάηκαν ολικώς ή μερικώς 4325 σπίτια. Άρα η πιθανότητα πυρκαγιάς είναι 0,067% αν υπολογίσουμε ότι υπάρχουν περίπου 6,5εκ σπίτια στην Ελλάδα. Το στατιστικό αυτό όμως είναι σημαντικό για τις ασφαλιστικές εταιρείες και όχι για τους απλούς πολίτες. Δηλαδή αν ένας ιδιοκτήτης χάσει το σπίτι του από πυρκαγιά η πιθανότητα και η επίπτωση γι αυτόν έγινε 100% ενώ για την ασφαλιστική εταιρεία η οποία έχει ασφαλίσει χιλιάδες σπίτια παραμένει 0,067% αφού αυτό ήταν αναμενόμενο και δεν έχει καμία επίπτωση γι αυτήν, αφού δουλεύει με τον νόμο των μεγάλων αριθμών, όπου οι πολλοί πληρώνουν τις ζημιές των λίγων άτυχων. Αυτό συμβαίνει με κάθε κίνδυνο ο οποίος ασφαρίζεται.

Η συνειδητοποίηση αυτή λείπει από τον μέσο Έλληνα πολίτη ο οποίος έχει την πιο χαμηλή ασφαλιστική διείσδυση σε σχέση με το ΑΕΠ στην Ευρώπη εδώ και πολλές δεκαετίες. Αυτή η συνθήκη όμως αποτελεί λόγο κοινωνικών προβλημάτων και παρενεργειών κάθε φορά που συμβαίνει κάποιο καταστροφικό γεγονός μεγάλης κλίμακας. Ταυτόχρονα αφήνει πολύ ισχυρό αποτύπωμα και σε μεμονωμένα περιστατικά αφού δεν είναι όλες οι καταστροφές μαζικές, υπάρχουν και οι ατομικές.

Το σωστό Risk Management

Ο σωστός τρόπος σκέψης κατά την γνώμη μας αποτελείται από την συνειδητοποίηση ότι η ζωή εκτός από ευκαιρίες προόδου και δημιουργίας, ταυτόχρονα εμπεριέχει και κινδύνους οι οποίοι απειλούν την ζωή μας και τα περιουσιακά μας στοιχεία. Μερικοί κίνδυνοι έχουν τεράστιες ψυχολογικές επιπτώσεις, ενώ άλλοι οικονομικές και ψυχολογικές επιπτώσεις ταυτόχρονα. Για παράδειγμα μια ανεπάντευχη απώλεια αγαπημένου προσώπου έχει ξεκάθαρα σαρωτικές συναισθηματικές επιπτώσεις για την ζωή των οικείων του. Μια μερική καταστροφή ενός περιουσιακού στοιχείου έχει μικρότερες επιπτώσεις ενώ μια μεγάλη καταστροφή μπορεί να προκαλέσει βαριές συνέπειες οικονομικές και ψυχολογικές. Το σωστό risk management εστιάζει στην καταγραφή των κινδύνων και των επιπτώσεων που αυτοί μπορεί να επιφέρουν στην ζωή της οικογένειας.

Συνεχίζεται στην επόμενη σελίδα

ΑΤΟΜΙΚΟ RISK MANAGEMENT



Αν υποθέσουμε ότι ένας οικογενειάρχης εξετάζει τους κινδύνους που απειλούν την εύρυθμη ζωή της οικογένειάς του και εστιάζει στην προστασία της κατοικίας και της υγείας. Το πρώτο πράγμα που πρέπει να κάνει θα είναι η τοποθέτηση των ορίων του ρίσκου. Δηλαδή αν το σπίτι έχει κατασκευαστική αξία 200.000€ τότε αυτό είναι το οικονομικό μέγεθος που τον απειλεί σε περίπτωση μιας κακής τύχης. Επίσης θα πρέπει να συνειδητοποιήσει ότι στα θέματα υγείας μπορεί να βρεθεί αντιμέτωπος με τεράστιες χρεώσεις οι οποίες μπορεί να είναι εκατοντάδες χιλιάδες ευρώ για κάθε μέλος της οικογένειάς του. Αφού σε γενικές γραμμές τοποθετηθούν τα όρια του ρίσκου, μετά θα πρέπει να γίνει η μετάθεσή του ή η διακράτησή του.

Διακράτηση ρίσκου σημαίνει ότι αναλαμβάνω τον κίνδυνο μόνος μου ενώ μετάθεση του ρίσκου σημαίνει ότι το μεταφέρω σε κάποιον άλλο. Για τους κινδύνους που εξετάζουμε ο άλλος μπορεί να είναι μόνο ασφαλιστική εταιρεία, αφού διαφορετικές μορφές αποτροπής των κινδύνων όπως συστήματα πυρανίχνευσης, αντισεισμικές κατασκευές και υγιεινός τρόπος ζωής, μετριάζουν τους κινδύνους αλλά δεν μπορούν να τους αποτρέψουν. Η ασφάλιση όπως περιγράψαμε αποτελεί εξαιρετικά αξιόπιστο εγγυοδοτικό μηχανισμό ο οποίος μπορεί να επαναφέρει -οικονομικώς- τα πράγματα στην αρχική τους κατάσταση και να μειώσει τις επιπτώσεις μιας μικρής ή μεγάλης ατυχίας.

Μεταφορά του ρίσκου λοιπόν σημαίνει ότι πληρώνω ένα ποσό ασφαλίσεων για να εξασφαλιστώ από κάποιον μεγάλο κίνδυνο. Δεν είναι στρατηγικά σωστό να προσπαθήσουμε να μεταφέρουμε ολόκληρο τον κίνδυνο στην ασφαλιστική εταιρεία διότι το κόστος θα είναι μεγάλο. Θα πρέπει πρωτίτως να μας ενδιαφέρει η προστασία από τους μεγάλους κινδύνους οι οποίοι μπορεί να απειλήσουν την εύρυθμη ζωή της οικογένειας -ή της επιχείρησης. Ένα μικρό ρίσκο μπορεί να εύκολα να απορροφηθεί από τον οικογενειακό προϋπολογισμό ενώ ένα μεγάλο ρίσκο μπορεί να απορροφήσει ολόκληρο τον οικογενειακό προϋπολογισμό και όχι μόνο...

Οι κίνδυνοι που έχουν οικονομικές επιπτώσεις είναι:

- Απώλεια ζωής
- Απώλεια ικανότητας προς εργασία (μόνιμης ή πρόσκαιρης)
- Ζητήματα υγείας
- Επιβίωση / συνταξιοδότηση
- Ζημιές στα περιουσιακά στοιχεία
- Αστικές ευθύνες
- Ειδικό επιχειρηματικό κίνδυνο

Χρειάζεται λοιπόν σωστή καθοδήγηση για την δημιουργία ενός αποτελεσματικού προφίλ ρίσκου και αντιμετώπισής του, διότι αυτό που παρατηρείται είναι η εστίαση σε 1-2 κινδύνους αγνοώντας τους υπόλοιπους, οι οποίοι μπορεί να είναι εξίσου επιδραστικοί στην ζωής μιας οικονομικής οντότητας όπως η οικογένεια, η επιχείρηση ή το ελεύθερο επάγγελμα.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ

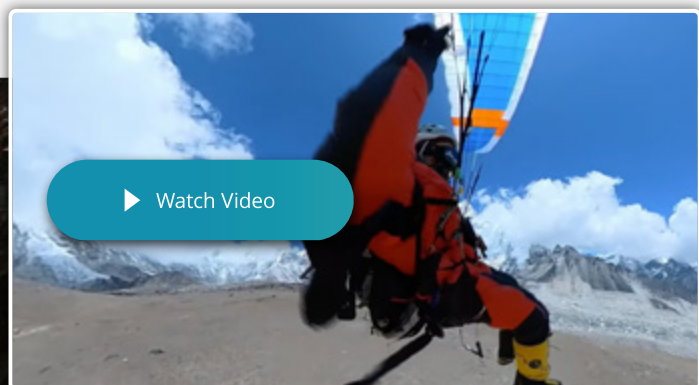
PARAGLIDING ΣΤΟ ΕΒΕΡΕΣΤ!

Τον Μάιο του 2022 ο Νοτιοαφρικανός Pierre Carter έγινε ο πρώτος άνθρωπος στον κόσμο ο οποίος πήρε νόμιμη άδεια από την κυβέρνηση του Νεπάλ για να κατέβει από το Έβερεστ με αλεξίπτωτο πλαγιάς...

Μετά από 5 εβδομάδες κοπιαστική αναρρίχηση και εγκλιματισμό έφτασε στο σημείο της απογείωσης που του είχε υποδειχτεί, το νότιο διάσελο South Col σε υψόμετρο λίγο πιο πάνω από τα 8000 μέτρα.

Ακολούθησε μια ονειρεμένη πτήση πάνω από τις κορυφές της οροσειράς του Έβερεστ τους παγετώνες και τα πανέμορφα οροπέδια, στεφανωμένα όλα από τον υπέροχα συννεφιασμένο ουρανό αλλά και τον ζωοδότη ήλιο. Μετά από 20 λεπτά προσγειώθηκε στο Gorak Sher κάτω από το base camp του Έβερεστ.

Μπορείτε να απολαύσετε το πεντάλεπτο βίντεο και να πετάξετε νοερά στα υψίπεδα του Νεπάλ!



▶ Watch Video

*Να προσέχουν τα παιδιά
με ποιους συναναστρέφονται,
να προσέχουν ποιους κάνουν φίλους.
Όπως ο μολυσμένος αέρας,
όταν τον εισπνεύσουμε, αφήνει μέσα μας
χωρίς να τα βλέπουμε μικρόβια της αρρώστιας,
έτσι και το κακό περιβάλλον αφήνει μέσα
στη ψυχή του παιδιού τη μόλυνσή του.*

ΜΕΓΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

