

01

ΟΤΑΝ Η ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ
ΓΙΝΕΤΑΙ Η ΑΡΧΗ
ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ!

02

ΤΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΜΕ ΤΟΝ ΝΕΟ ΝΟΜΟ
ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ
ΚΑΘΕ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ

03

ESTATE PLANNING
Η ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ
ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ Η ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΑΛΛΑ Η ΣΙΓΟΥΡΙΑ
ΠΟΥ ΑΦΗΝΟΥΜΕ ΠΙΣΩ ΜΑΣ!

04

ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ K2
ΕΝΑ ΑΡΙΣΤΟΥΡΓΗΜΑ
ΑΠΟ ΠΑΓΟ ΚΑΙ ΦΩΣ...

ΟΤΑΝ Η ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ ΓΙΝΕΤΑΙ Η ΑΡΧΗ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ!



Νίκος Κεχαγιάογλου
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ K2

Για τους περισσότερους ανθρώπους, η κληρονομιά αποτελεί την τελευταία πράξη φροντίδας προς την οικογένειά τους. Ένα σπίτι, μια οικογενειακή επιχείρηση, ένα εξοχικό, λίγες οικονομίες, ένα αγροτεμάχιο, κάποιο οικόπεδο θεωρούνται η φυσική συνέχεια μιας ζωής γεμάτης κόπο, δημιουργία, αγώνα...

Στην πράξη όμως, η κληρονομική διαδοχή είναι συχνά η αφετηρία δύσκολων καταστάσεων. Η απώλεια ζωής ενός ανθρώπου συνοδεύεται πολλές φορές από νομικές εκκρεμότητες, οικονομικές επιβαρύνσεις και οικογενειακές διαφωνίες που μπορούν να διαρκέσουν για χρόνια.

Σκεφτείτε, για παράδειγμα, μια οικογένεια στην οποία τρία αδέρφια κληρονομούν από κοινού το πατρικό τους σπίτι. Ο ένας επιθυμεί να το πουλήσει, ο δεύτερος θέλει να το διατηρήσει και ο τρίτος δεν έχει την οικονομική δυνατότητα ούτε να το συντηρήσει ούτε να εξαγοράσει τα μερίδια των υπολοίπων. Το αποτέλεσμα είναι ένα ακίνητο που παραμένει αναξιποίητο, ενώ οι διαφωνίες δηλητηριάζουν τις οικογενειακές σχέσεις.

Ακόμη πιο σύνθετη είναι η κατάσταση όταν στην κληρονομιά περιλαμβάνεται μια επιχείρηση. Η απώλεια του ιδρυτή μπορεί να δημιουργήσει αβεβαιότητα για τη διοίκηση, να προκαλέσει συγκρούσεις μεταξύ των κληρονόμων και να οδηγήσει ακόμη και σε απώλεια πελατών ή συνεργασιών, εάν δεν υπάρχει σαφές σχέδιο διαδοχής.

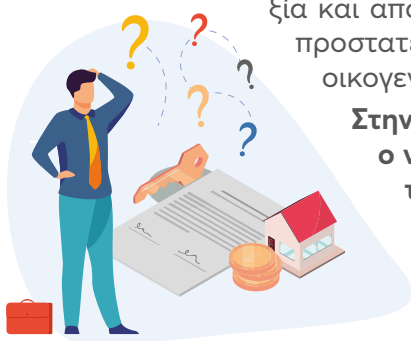
Υπάρχουν επίσης περιπτώσεις όπου οι κληρονόμοι δεν αποκτούν μόνο περιουσιακά στοιχεία αλλά και οικονομικές υποχρεώσεις. Δάνεια, φορολογικές εκκρεμότητες ή άλλες οφειλές μπορούν να μετατρέψουν μια φαινομενικά πολύτιμη κληρονομιά σε μια ιδιαίτερα δύσκολη υπόθεση, απαιτώντας προσεκτικές αποφάσεις μέσα σε περιορισμένα χρονικά περιθώρια.

Τα τελευταία χρόνια, οι κοινωνικές και οικογενειακές συνθήκες έχουν αλλάξει σημαντικά. Οι σύγχρονες οικογένειες διαθέτουν συχνά περισσότερα περιουσιακά στοιχεία, συμμετοχές σε επιχειρήσεις, επενδύσεις ή ακίνητα σε διαφορετικές περιοχές, γεγονός που καθιστά την οργάνωση της κληρονομικής διαδοχής πιο σύνθετη από ποτέ.

Αναγνωρίζοντας αυτές τις πραγματικότητες, η Πολιτεία προχώρησε σε μια συνολική αναμόρφωση του κληρονομικού δικαίου. Ο νέος νόμος επιχειρεί να προσφέρει μεγαλύτερη ασφάλεια, περισσότερη ευελιξία και αποτελεσματικότερα εργαλεία, ώστε να περιοριστούν οι συγκρούσεις και να προστατευθεί τόσο η οικογενειακή συνοχή όσο και η συνέχεια της περιουσίας ή της οικογενειακής επιχείρησης.

Στην επόμενη σελίδα παρουσιάζουμε τις σημαντικότερες αλλαγές που εισάγει ο νέος νόμος και πώς αυτές μπορούν να αλλάξουν ουσιαστικά τον τρόπο με τον οποίο σχεδιάζουμε σήμερα για την επόμενη γενιά.

“ Δεν είχα συνειδητοποιήσει ότι μια κληρονομιά μπορεί να δημιουργήσει τόσα προβλήματα. ”



01

ΤΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΜΕ ΤΟΝ ΝΕΟ ΝΟΜΟ

ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΚΑΘΕ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ



1. Κληρονομική σύμβαση: από την αβεβαιότητα στη συμφωνία

Μέχρι σήμερα:

Δεν ήταν δυνατόν κάποιος να συμφωνήσει δεσμευτικά με τους μελλοντικούς κληρονόμους του για το πώς θα διανεμηθεί η περιουσία του μετά τον θάνατό του.

Τι αλλάζει:

Ο νέος νόμος εισάγει την κληρονομική σύμβαση, η οποία μπορεί να καταρτίζεται με συμβολαιογραφική πράξη και επιτρέπει, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, τον εκ των προτέρων σχεδιασμό της διαδοχής.

Παράδειγμα:

Ένας ξενοδόχος επιθυμεί το ξενοδοχείο να περάσει στο παιδί που εργάζεται ήδη σε αυτό, ενώ τα υπόλοιπα παιδιά να αποζημιωθούν με άλλα περιουσιακά στοιχεία. Πλέον υπάρχουν περισσότερες δυνατότητες να οργανωθεί αυτό εγκαίρως και με μεγαλύτερη ασφάλεια.

2. Λιγότερες συγκρούσεις μεταξύ συγκληρονόμων

Ο νέος νόμος απλοποιεί τις σχέσεις μεταξύ των συγκληρονόμων και διευκολύνει τη διανομή της κληρονομιάς, ακόμη και μετά τον θάνατο του κληρονομουμένου, μέσω των νέων ρυθμίσεων για τις κληρονομικές συμβάσεις διανομής.

Παράδειγμα:

Τρία αδέρφια κληρονομούν τρία διαφορετικά ακίνητα. Αντί να παραμείνουν για χρόνια συγκύριοι σε όλα, μπορούν ευκολότερα να συμφωνήσουν ποιος θα λάβει τι, αποφεύγοντας μακροχρόνιες αντιδικίες.

3. Μεγαλύτερη ασφάλεια για τις διαθήκες

Οι ιδιόγραφες διαθήκες εξακολουθούν να ισχύουν, αλλά θεσπίζονται αυστηρότεροι κανόνες ελέγχου της γνησιότητάς τους σε ορισμένες περιπτώσεις. Στόχος είναι να περιοριστούν οι αμφισβητήσεις και οι δικαστικές διαμάχες που συχνά οδηγούσαν σε πολυετείς καθυστερήσεις.

4. Νέα αντιμετώπιση των χρεών της κληρονομιάς

Ο νέος νόμος αναθεωρεί το σύστημα ευθύνης του κληρονόμου για τις υποχρεώσεις της κληρονομιάς και εκσυγχρονίζει τη διαδικασία δικαστικής εκκαθάρισης. Στόχος είναι η αποτελεσματικότερη προστασία τόσο των κληρονόμων όσο και των πιστωτών, ιδιαίτερα όταν η κληρονομία περιλαμβάνει σημαντικές οφειλές ή σύνθετα περιουσιακά στοιχεία.

Ο κοινός παρονομαστής όλων αυτών των αλλαγών είναι ένας: **η κληρονομιά παύει να αντιμετωπίζεται ως ένα ζήτημα που λύνεται μετά τον θάνατο και μετατρέπεται σε μια διαδικασία που μπορεί και πρέπει να οργανώνεται όσο ο άνθρωπος βρίσκεται στη ζωή.**

Εδώ ακριβώς γεννιέται μια νέα έννοια που μέχρι σήμερα ήταν σχεδόν άγνωστη στην Ελλάδα: ο ολοκληρωμένος κληρονομικός σχεδιασμός (**Estate Planning**).

ESTATE PLANNING

Η ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ
ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ Η ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΑΛΛΑ
Η ΣΙΓΟΥΡΙΑ ΠΟΥ ΑΦΗΝΟΥΜΕ ΠΙΣΩ ΜΑΣ!

Για πολλές δεκαετίες, ο κληρονομικός σχεδιασμός στην Ελλάδα περιοριζόταν σχεδόν αποκλειστικά στη σύνταξη μιας διαθήκης. Σήμερα, όμως, η πραγματικότητα είναι πολύ πιο σύνθετη.

Μια σύγχρονη οικογένεια μπορεί να διαθέτει ακίνητα, επενδυτικά χαρτοφυλάκια, συμμετοχές σε επιχειρήσεις, τραπεζικές καταθέσεις, ασφαλιστικά συμβόλαια, ακόμη και ψηφιακά περιουσιακά στοιχεία. Παράλληλα, υπάρχουν φορολογικές υποχρεώσεις, εταιρικές δεσμεύσεις και διαφορετικές ανάγκες μεταξύ των μελών της οικογένειας.

Σε αυτό το περιβάλλον γεννιέται μια νέα φιλοσοφία: το **Estate Planning**, δηλαδή ο ολοκληρωμένος κληρονομικός σχεδιασμός.

Δεν πρόκειται για ένα έγγραφο ούτε για μία μόνο νομική πράξη, αλλά για μια διαδικασία που οργανώνει εγκαίρως τη μετάβαση της περιουσίας στην επόμενη γενιά, με τρόπο που προστατεύει τόσο την οικογένεια όσο και την ίδια την περιουσία.

Ένα ολοκληρωμένο **Estate Planning** μπορεί να απαντήσει σε κρίσιμα ερωτήματα:

- Ποιος θα συνεχίσει την οικογενειακή επιχείρηση χωρίς να δημιουργηθούν εντάσεις μεταξύ των κληρονόμων;
- Πώς θα εξασφαλιστεί η απαραίτητη ρευστότητα για την κάλυψη φόρων, εξόδων ή οικονομικών υποχρεώσεων χωρίς να χρειαστεί η βεβαιωμένη πώληση ενός σημαντικού περιουσιακού στοιχείου;
- Πώς μπορεί να προστατευθεί οικονομικά ο επιζών σύζυγος ή ένα παιδί με αυξημένες ανάγκες;
- Πώς θα διασφαλιστεί ότι η πραγματική επιθυμία του διαθέτη θα υλοποιηθεί με τον τρόπο που ο ίδιος σχεδίασε;

Οι απαντήσεις δεν δίνονται μόνο από μία επαγγελματική ειδικότητα, αλλά χρειάζονται τη συνεργασία δικηγόρων, συμβολαιογράφων, φοροτεχνικών, λογιστών και εξειδικευμένων συμβούλων χρηματοοικονομικού και ασφαλιστικού σχεδιασμού. Ο νέος νόμος προσφέρει πλέον περισσότερα εργαλεία. Όμως η αξία τους εξαρτάται από τον τρόπο με τον οποίο θα αξιοποιηθούν.

“ Η καλύτερη στιγμή για να οργανώσει κανείς την κληρονομιά του δεν είναι όταν εμφανιστεί το πρόβλημα, αλλά όταν έχει τον χρόνο να πάρει ψύχραιμες και σωστά μελετημένες αποφάσεις. ”

Μια σωστά σχεδιασμένη κληρονομιά δεν μεταβιβάζει μόνο περιουσία. Μεταβιβάζει σταθερότητα, προστατεύει τις οικογενειακές σχέσεις και επιτρέπει στην επόμενη γενιά να συνεχίσει να δημιουργεί, αντί να αναλώνεται στην επίλυση συγκρούσεων. Αυτή είναι, ίσως, η σημαντικότερη παρακαταθήκη που μπορεί να αφήσει κάποιος στους ανθρώπους που αγαπά.

Αξίζει λοιπόν να αναλογιστούμε αν έχουμε οργανώσει την επόμενη μέρα απαντώντας σε μερικά ερωτήματα όπως:

- Υπάρχει ενημερωμένη διαθήκη;
- Γνωρίζουν οι κληρονόμοι τις επιθυμίες μας;
- Υπάρχει σχέδιο για την οικογενειακή μας επιχείρηση;
- Υπάρχει επαρκής ρευστότητα για φόρους και έκτακτες ανάγκες;
- Έχουμε εξετάσει αν ο νέος νόμος δημιουργεί νέες δυνατότητες για την περίπτωση μας;



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ

ΕΝΑ ΑΡΙΣΤΟΥΡΓΗΜΑ ΑΠΟ ΠΑΓΟ ΚΑΙ ΦΩΣ...

Κάποιοι χρησιμοποιούν τα drones για πολεμικούς σκοπούς και για να καταστρέφουν ζωές. Κάποιοι άλλοι τα χρησιμοποιούν για να δημιουργούν εικόνες που μας θυμίζουν γιατί αξίζει κανείς να ζει!

Το βίντεο που ακολουθεί είναι μια πραγματική ωδή στην ομορφιά της φύσης. Μέσα από κινηματογραφικές λήψεις πάνω από τους αχανείς παγετώνες και τις επιβλητικές κορυφές της οροσειράς του Καρακορούμ, η διαδρομή προς την κατασκήνωση βάσης του K2 μεταμορφώνεται σε ένα μοναδικό εικαστικό ταξίδι. Το φως, οι σκιές, οι υφές του πάγου και των βράχων, η απόλυτη αρμονία των χρωμάτων και η αίσθηση της απεραντοσύνης δημιουργούν εικόνες που δύσκολα περιγράφονται με λόγια.

Για λίγα λεπτά αφήστε στην άκρη την καθημερινότητα και απολαύστε ένα έργο που αποδεικνύει ότι η τεχνολογία μπορεί να υπηρετεί την τέχνη, την αισθητική και τον θαυμασμό για τον κόσμο που μας περιβάλλει. Γιατί, τελικά, υπάρχουν εικόνες που δεν καταγράφονται απλώς από μια κάμερα. Αλλά χαράζονται, ίσως ανεξίτηλα, στη μνήμη.



Υπάρχουν κορυφές
που μετριοούνται σε μέτρα.
Και υπάρχουν κορυφές
που μετριοούνται σε αιώνες.
Ο **Όλυμπος** ανήκει
στη δεύτερη κατηγορία.

ΚΥΡΙΑΚΗ 26 ΙΟΥΛΙΟΥ 2026
ΑΝΑΚΥΡΗΞΗ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ
ΩΣ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΗΣ UNESCO

